

Projekt

z dnia 13 lutego 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXVIII/.../2026
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 24 lutego 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lusowie,
działki o nr ewid. 640**

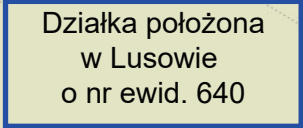
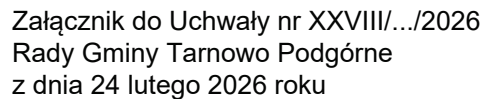
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025r. poz. 1153) oraz art. 40 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2024 poz. 1145), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego działki położonej w **Lusowie**, gmina Tarnowo Podgórne oznaczonej nr ewid. o pow. **500 m²**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00105692/7**.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie: wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Lusowie, działki o nr ewid. 640

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej w Lusowie - osiedle Przylesie, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr IV/22/98 z dnia 22 grudnia 1998r., działka położona w Lusowie o nr ewid. 640 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1MJ - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Po uzyskaniu zgody Rady Gminy dla działki położonej w Lusowie o nr ewid. 640 zostanie przeprowadzona procedura sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.