

Projekt

z dnia 8 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXII/.../2026
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 19 maja 2026 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Lusowie w rejonie ul. Kaniowej oraz przy ul. Trufłowej (dz. 482/30 i 482/31)

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 538) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Lusowie w rejonie ul. Kaniowej oraz przy ul. Trufłowej (dz. 482/30 i 482/31).

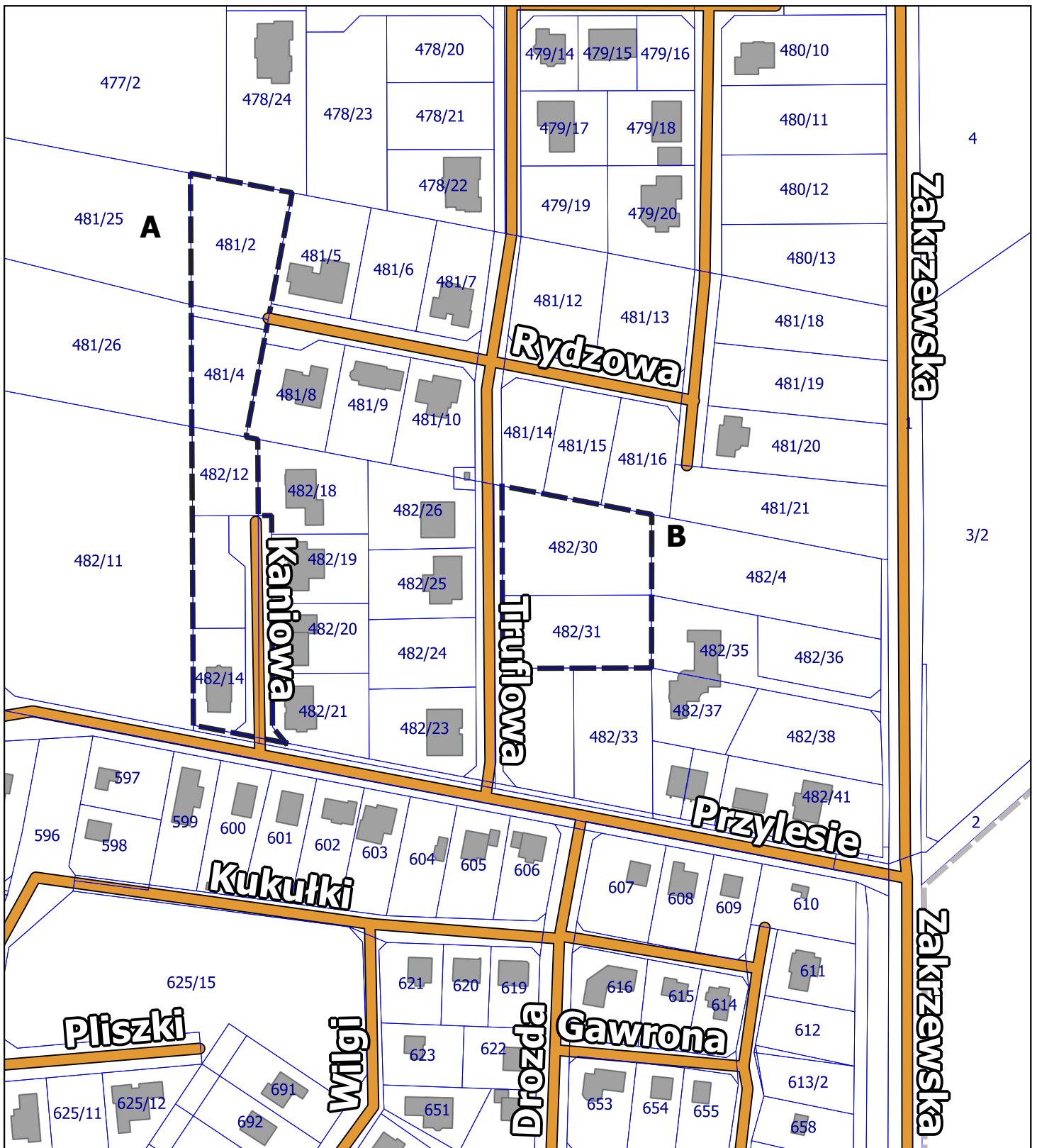
§ 2. 1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 1 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- - - granica opracowania mpzp



0 25 50 m



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 1 ha w Lusowie:

- 1) Obszar A, w rejonie ul. Kaniowej,
- 2) Obszar B, działki nr 482/30 i 482/31, przy ul. Truflowej.

Ww. obszary zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. W projekcie planu ogólnego to strefa wielofunkcyjna z zabudową mieszkaniową jednorodzinną.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.