

Projekt

z dnia 7 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXXII/.../2026
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 19 maja 2026 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej
w Wysogotowie, działki o nr ewid. 65/13**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2026 r. poz. 399), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zezwala się na odstąpienie od zbycia w drodze przetargu nieruchomości położonej w **Wysogotowie** gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **65/13** o pow. **0.0111 ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00268715/5**.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie: odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Wysogotowie, działki o nr ewid. 65/13

Zgodnie ze zmianą miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Wysogotowie przy ul. Skórzewskiej zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy nr LVI/953/2022 z dnia 26 lipca 2022 r., działka położona w Wysogotowie o nr ewid. 65/13 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2U/P - tereny zabudowy usługowej lub obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Przedmiotowa nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowym na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, tj. nieruchomości położonej w Wysogotowie, o nr ewid. 69/3.