

Projekt

z dnia 14 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIV/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 listopada 2025 r.

w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym najemcą

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy najmu z dotychczasowym najemcą, na okres 3 lat, lokalu użytkowego o powierzchni 70,70 m², w budynku na działce o numerze geodezyjnym 1208, położonej w Tarnowie Podgórny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXIV/.../2025
w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy najmu lokalu użytkowego z dotychczasowym
najemcą

Gmina wynajmuje lokal użytkowy w budynku przy ulicy Słonecznej 4 w Tarnowie Podgórnym z przeznaczeniem na stację pogotowia ratunkowego. Dotychczasowa umowa najmu zawarta była na okres 3 lat. Przedłużenie dotychczasowej umowy najmu zapewni ciągłość obsługi mieszkańców.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby Gmina mogła przedłużyć umowę dzierżawy konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy.