

Projekt

z dnia 14 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXIV/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 listopada 2025 r.

**w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki
79/256 w Baranowie**

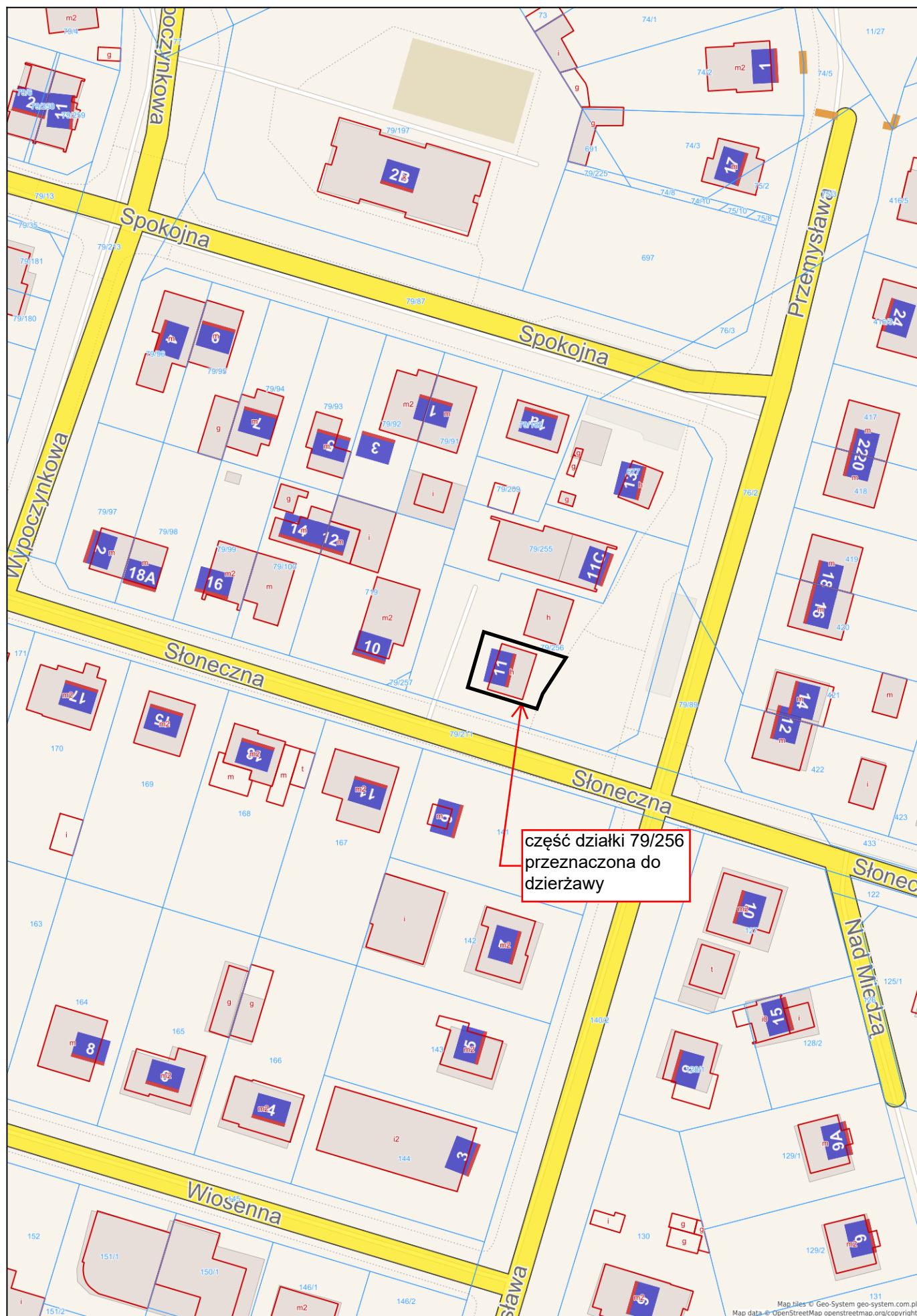
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 3 lat, części działki o numerze geodezyjnym 79/256, o powierzchni 196 m², położonej w Baranowie z dotychczasowym dzierżawcą.

2. Zakres przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR XXIV/.../2025

w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą części działki 79/256 w Baranowie

Działka 79/256, położona w Baranowie jest dzierżawiona w częściach z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą. Na dzierżawionym gruncie dzierżawcy wybudowali obiekty, w których świadczą usługi na rzecz lokalnej społeczności. Dotychczasowi dzierżawcy zainteresowani są kontynuacją dzierżawy gruntu. Dotychczasowa umowa dzierżawy zawarta była na okres 3 lat.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby Gmina mogła przedłużyć umowę dzierżawy konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy.