

Projekt

z dnia 9 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXII/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 23 września 2025 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Sierosławiu, działki o nr ewid. 3/16

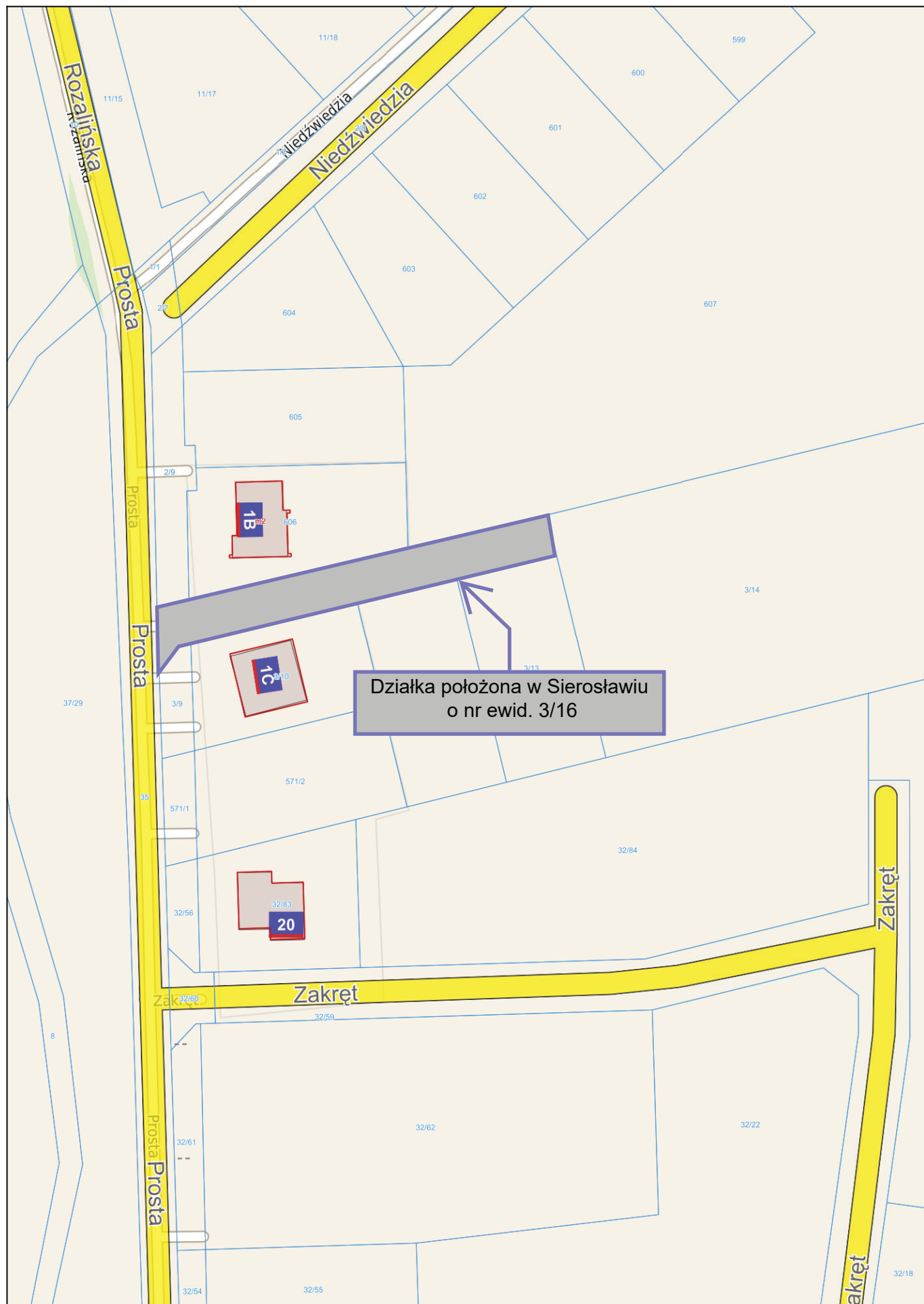
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2025r. poz. 1153) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Sierosławiu**, oznaczona numerem ewidencyjnym **3/16** o pow. **0.0581ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00335631/3**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Sierosławiu, działki o nr ewid. 3/16

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Sierosławiu - rejon ulicy Prostej - część B, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXXIII/507/2016 z dnia 25 października 2016r., działka położona w Sierosławiu o nr ewid. 3/16 znajduje się na terenie przeznaczonym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną wolnostojącą (symbol 1MN).

Przedmiotowa działka stanowi drogę wewnętrzną dojazdową do nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.