

Projekt

z dnia 18 sierpnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XXI/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 26 sierpnia 2025 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XV/166/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Jankowicach dla działek nr 275/3, 275/5, 274/1 – gmina Tarnowo Podgórne

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XV/166/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Jankowicach dla działek nr 275/3, 275/5, 274/1 – gmina Tarnowo Podgórne.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będą wybrane ustalenia tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów aktywizacji gospodarczej w Jankowicach dla działek nr 275/3, 275/5, 274/1 – gmina Tarnowo Podgórne. Nie zmienia się rysunku planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała dotyczy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów aktywizacji gospodarczej w Jankowicach dla działek nr 275/3, 275/5, 274/1 – gmina Tarnowo Podgórne, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XV/166/2011 z dnia 23 sierpnia 2011 r., tj. zmiany treści ustaleń planu.

Obszar zmiany uchwały obejmuje działki o numerach ewid. 275/12 – 275/15, 274/5 i 274/6 w Jankowicach, o powierzchni ok. 15 ha.

Nie przewiduje się zmiany załącznika graficznego do uchwały tj. rysunku planu.

Uchwała została wywołana w związku z potrzebą uregulowania zapisów dotyczących przedsięwzięć mogących potencjalnie oddziaływać na środowisko, w związku z potrzebą uzyskania przez Lidl kolejnego zezwolenia na zbieranie odpadów na terenie centrum dystrybucyjnego w Jankowicach.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.