

Projekt

z dnia 14 kwietnia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVI/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 kwietnia 2025 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny,
stanowiącej działki o nr ewid. 109/11 i 109/12**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działki położone w **Tarnowie Podgórny**, oznaczone numerem ewidencyjnym **109/11** o pow. **0.0151ha** i **109/12** o pow. **0.0772ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00033968/7**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny stanowiącej działki o nr ewid. 109/11 i 109/12

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Tarnowie Podgórny - część zachodnia, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr LVII/888/2018 z dnia 27 lutego 2018r., działka położona w Tarnowie Podgórny o nr ewid. 109/11 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 72KDW - tereny dróg wewnętrznych; natomiast działka o nr ewid. 109/12 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 2ZO - tereny zieleni otwartej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.