

Projekt

z dnia 11 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 lipca 2025 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości położonych w Lusowo, działki o nr ewid. 219/5; 219/8; 219/11
i 219/15**

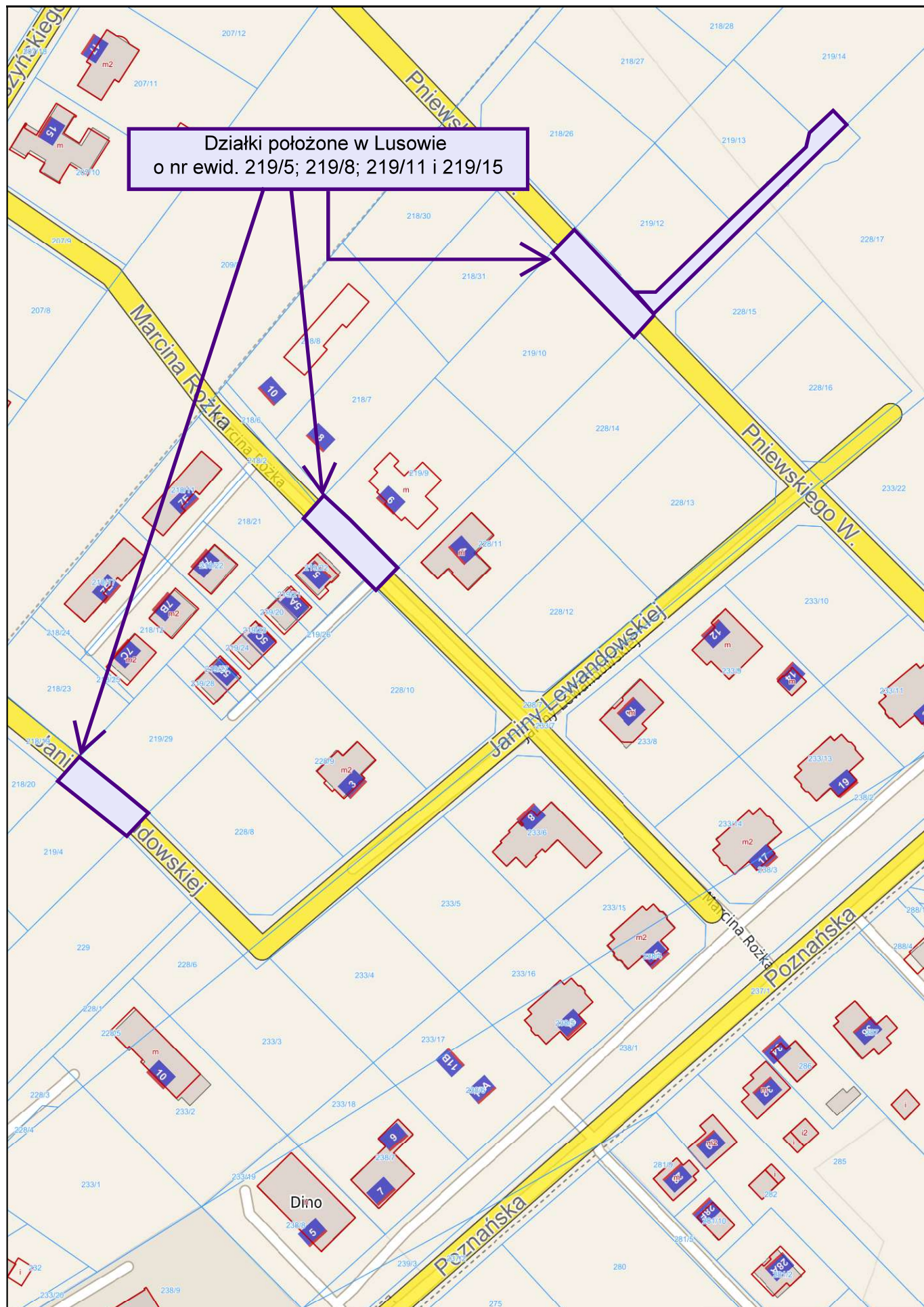
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działki położone w **Lusowie**, oznaczone numerem ewidencyjnym **219/5** o pow. **0.0273ha**; **219/8** o pow. **0.0318ha**; **219/11** o pow. **0.0.0364ha** oraz **219/15** o pow. **0.0370ha** , dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00245088/3**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lusowie, działki o nr ewid. 219/5, 219/8; 219/11 oraz 219/15

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Lusowie, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXXV/421/2012 z dnia 11 września 2012r., nieruchomość położona w Lusowie, działka o nr ewid.: **219/5** znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną - symbol 54KD-WM; **219/8** znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną - symbol 37KD-WM; **219/11** znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną - symbol 36KD-W, natomiast **219/15** znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną - symbol 51 KD-W.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.