

Projekt

z dnia 11 lipca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XIX/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 lipca 2025 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach położonych
w Rumianku i Górze**

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.), art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1165) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na odpłatne i na czas nieokreślony obciążenie nieruchomości gminnej położonej w **Rumianku**, w przebiegu przez działkę o numerze ewidencyjnym **5/1** o pow. 0.0661ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu nr **PO1P/00229331/4**, ograniczonym prawem rzeczowym służebności przesyłu na rzecz **G.EN. Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie Podgórny**.

2. Zezwala się na odpłatne i na czas nieokreślony obciążenie nieruchomości gminnej położonej w **Rumianku**, w przebiegu przez działkę o numerze ewidencyjnym **20/2** o pow. 1.3323ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu nr **PO1P/00262562/5**, ograniczonym prawem rzeczowym służebności przesyłu na rzecz **G.EN. Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie Podgórny**.

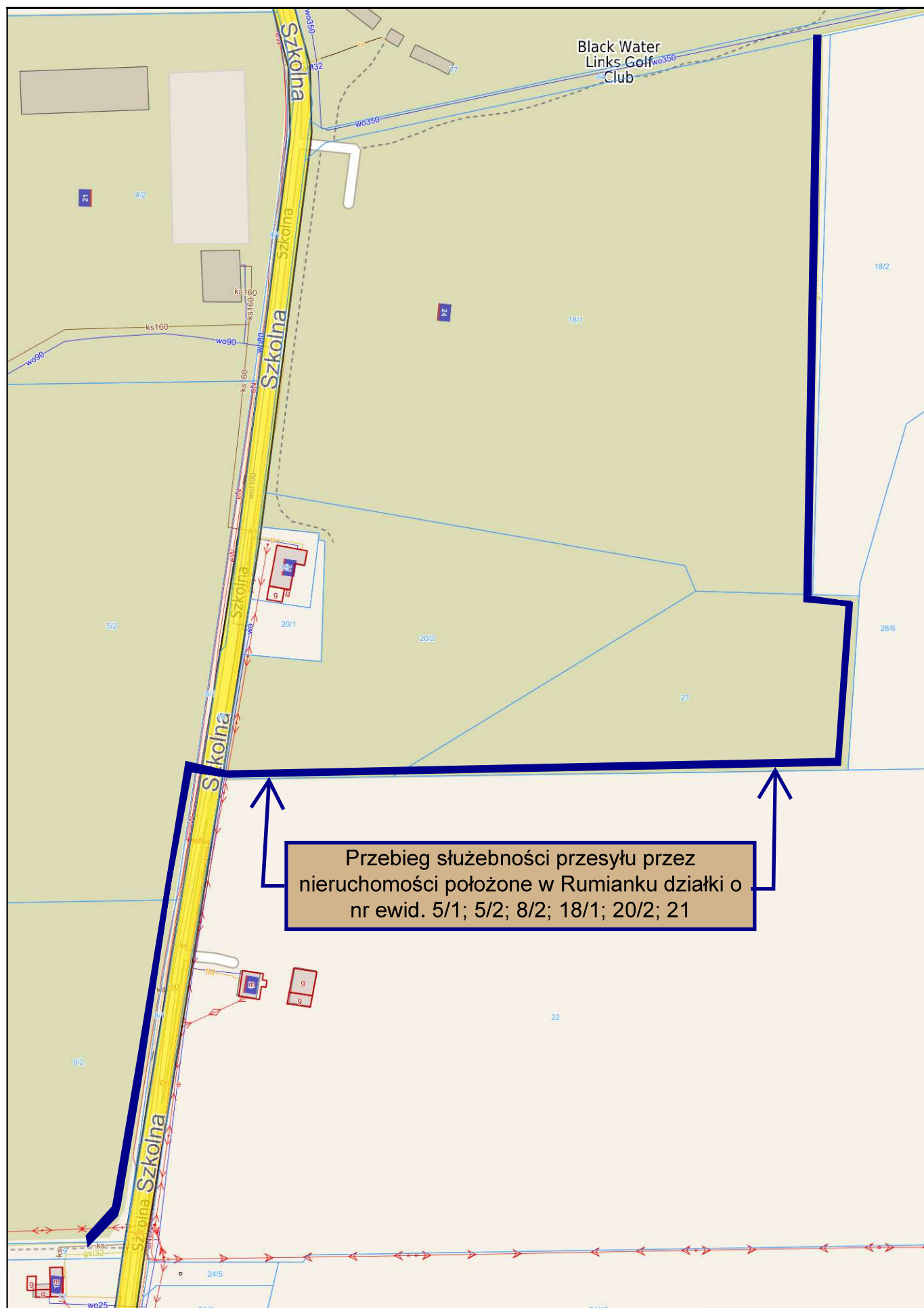
3. Zezwala się na odpłatne i na czas nieokreślony obciążenie nieruchomości gminnej położonej w **Rumianku**, w przebiegu przez działki o numerach ewidencyjnych **5/2** o pow. 0.75329ha; **8/2** o pow. 5.6556ha; **18/1** o pow. 4.4818ha oraz **21** o pow. 1.0400ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu nr **PO1P/00093761/4**, ograniczonym prawem rzeczowym służebności przesyłu na rzecz **G.EN. Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie Podgórny**.

4. Zezwala się na odpłatne i na czas nieokreślony obciążenie nieruchomości gminnej położonej w **Górze**, w przebiegu przez działkę o numerze ewidencyjnym **64** o pow. 0.8800ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu nr **PO1P/00250807/8**, ograniczonym prawem rzeczowym służebności przesyłu na rzecz **G.EN. Operator Sp. z o. o. z siedzibą w Tarnowie Podgórny**.

5. Zakres przedmiotu uchwały określa załączniki graficzne nr 1 i nr 2 będące jej integralną częścią.

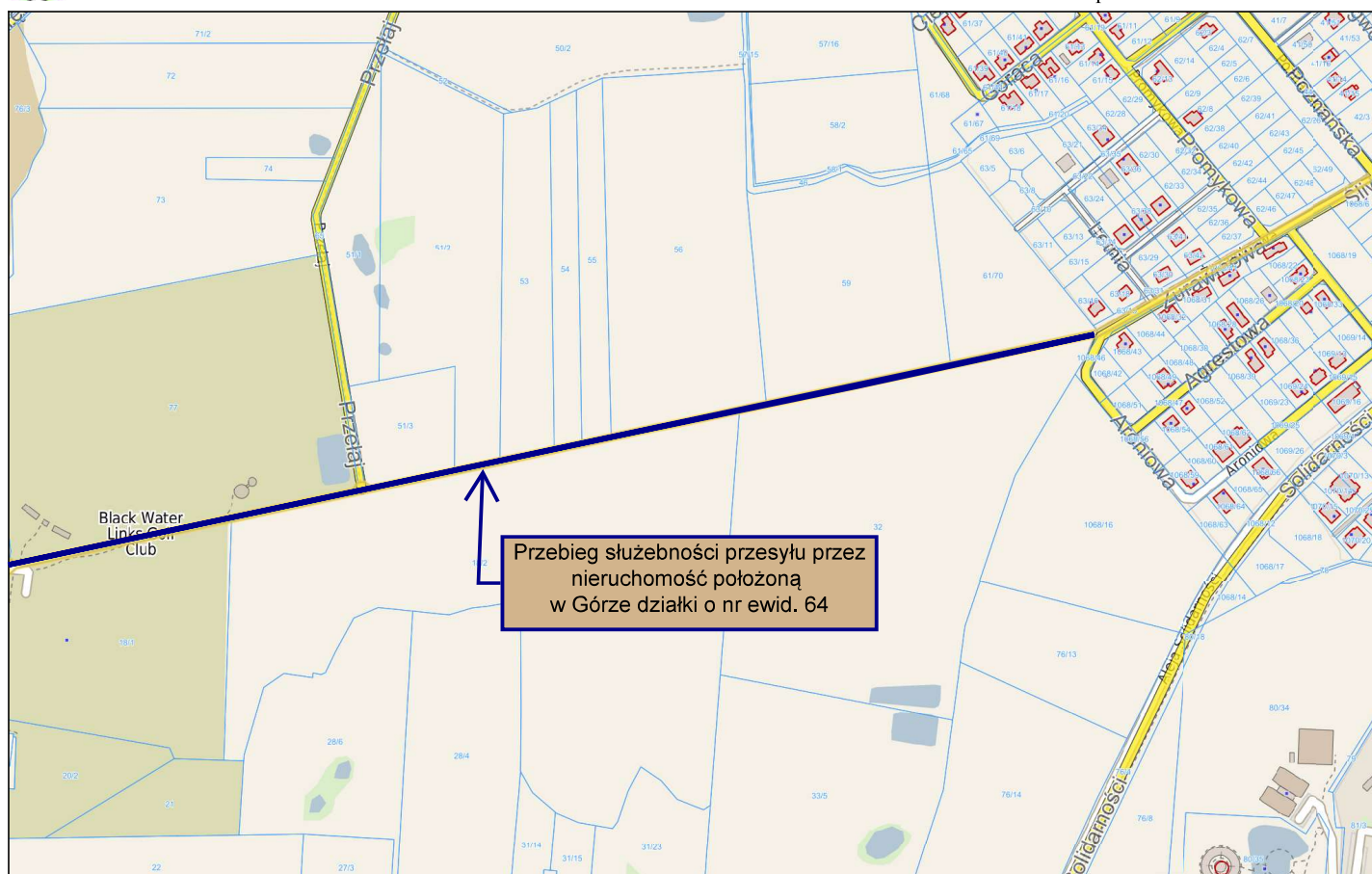
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.





Załącznik nr 2 do Uchwały nr XIX/.../2025
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 29 lipca 2025 roku



UZASADNIENIE

w sprawie: ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomościach położonych w Rumianku w przebiegu przez działki o nr ewid. 5/1; 20/2; 5/2; 8/2; 18/1; 21 oraz nieruchomości położonej w Górze o nr ewid. 64

W związku z przeprowadzoną inwestycją wybudowania sieci gazowej średniego ciśnienia PEde 180 w relacji Tarnowo Podgórne - Rumianek zlokalizowanej w przebiegu przez nieruchomości położone w Rumianku, działki o nr ewid. 5/1; 20/2; 5/2; 8/2 i 21 oraz w przebiegu przez nieruchomość położoną w Górze o nr ewid. 64, operator sieci przesyłowej wystąpił do Gminy Tarnowo Podgórne z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu dla urządzeń posadowionych na w/w działkach.

Zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).