

Projekt

z dnia 12 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVII/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 20 maja 2025 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Ceradzu Kościelnym przy ul. Jankowickiej, Bukowskiej i Piaskowej

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

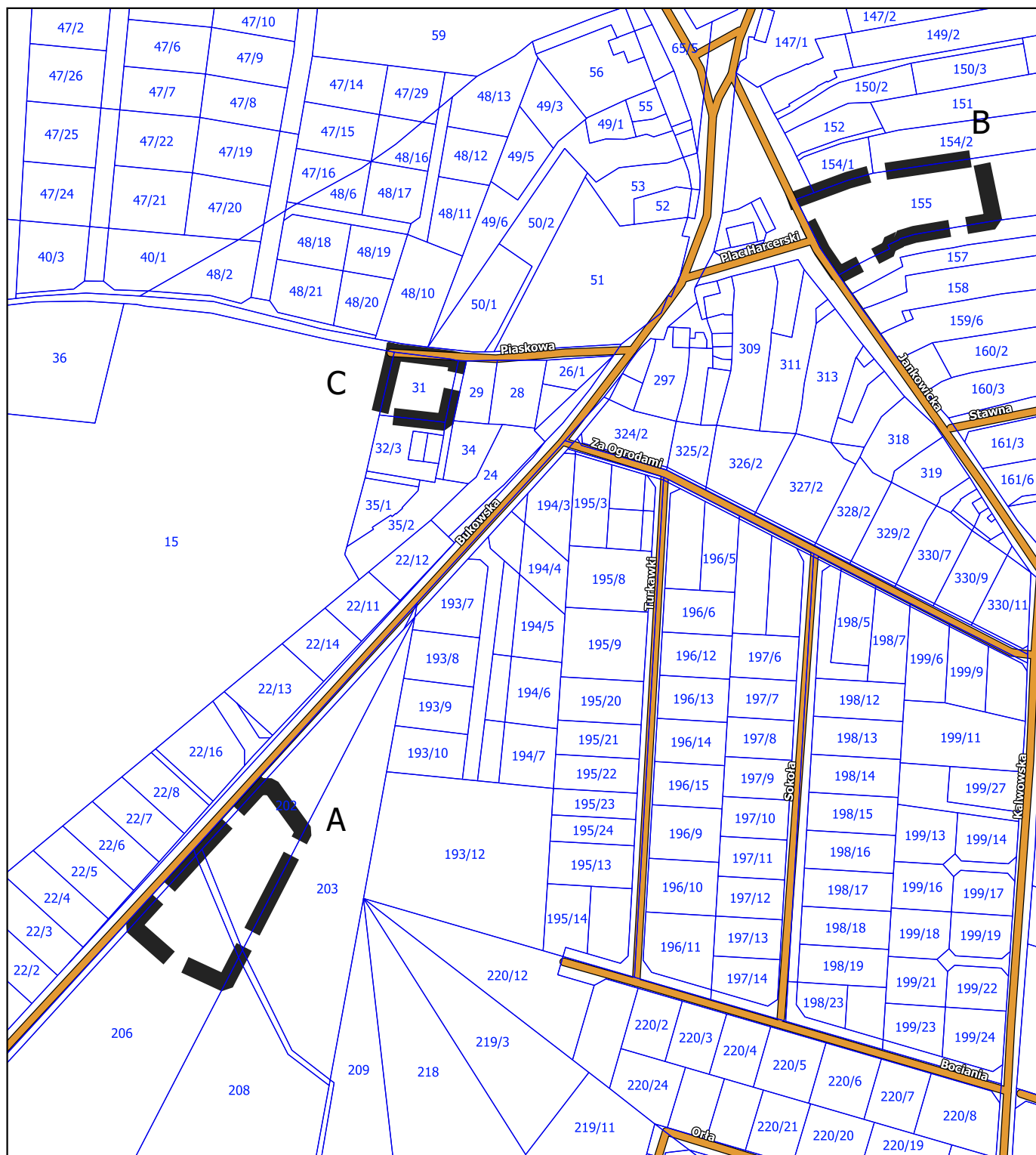
§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Ceradzu Kościelnym przy ul. Jankowickiej, Bukowskiej i Piaskowej.

§ 2.

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 0,9 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 0,9 ha w Ceradzu Kościelnym:

- 1) Obszar A, część działek nr. 202, 206 oraz działkę nr 204 przy ul. Bukowskiej,
- 2) Obszar B, część działki nr 155, przy ul. Jankowickiej,
- 3) Obszar C, działkę nr 31, przy ul. Piaskowej.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszary przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.