

**Projekt**

z dnia 13 lutego 2025 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR XII/.../2025  
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 lutego 2025 r.

**w sprawie wyposażenia w majątek trwały Szkoły Podstawowej im. Kawalerów Orderu Uśmiechu  
w Lusówku**

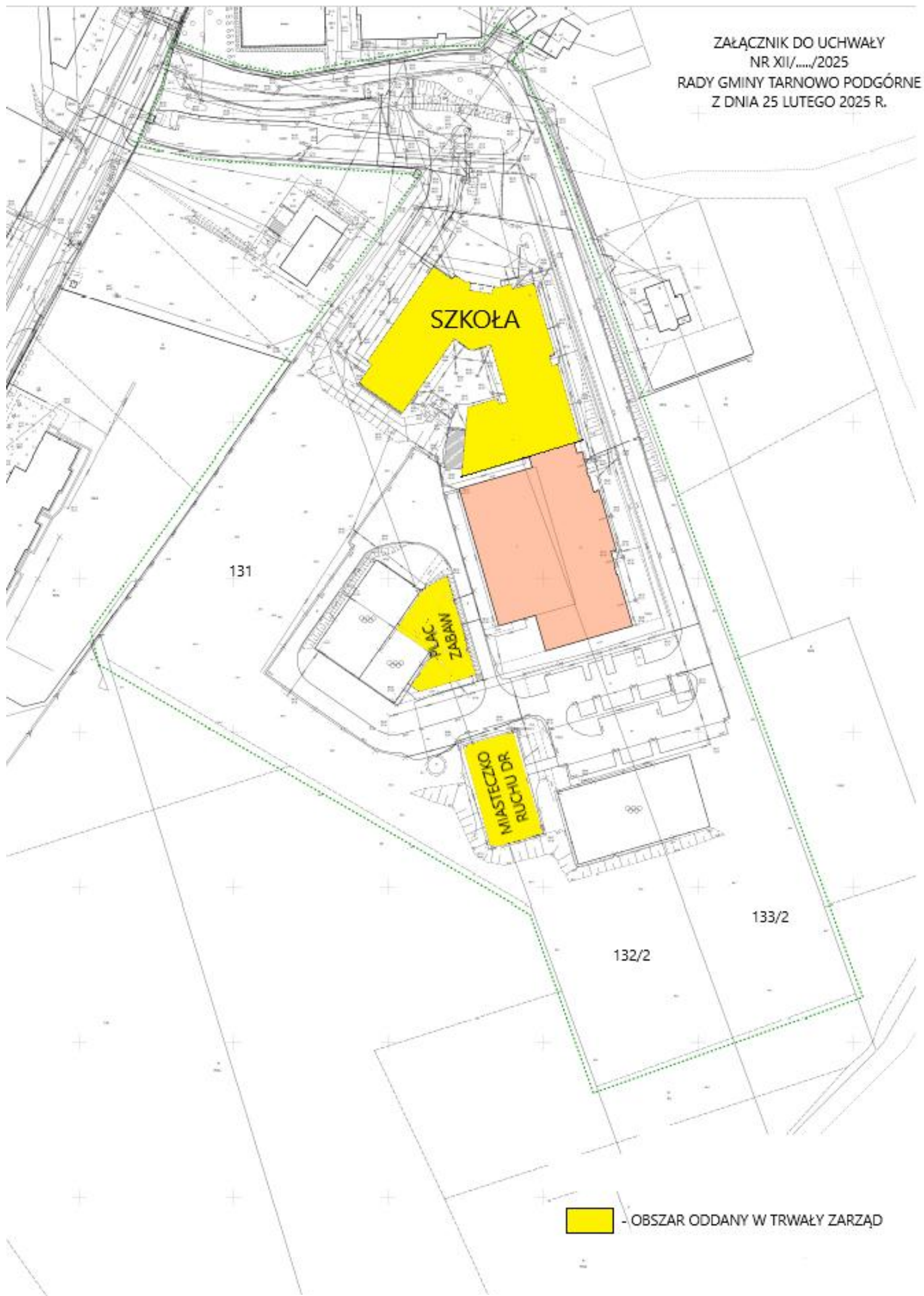
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024.1465 ze zm.) oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024.1145 ze zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

**§ 1.** Zezwala się na oddanie na rzecz Szkoły Podstawowej w Lusówku w trwały zarząd, na czas nieokreślony część nieruchomości położonej w Lusówku w skład których wchodzi: część działki nr 133/2 o pow. 0,1118 ha, część działki 132/2 o pow. 0,1916 ha, zabudowana budynkiem szkoły, oraz część działki nr 131 o pow. 0,0352 ha, arkusz mapy 1, obręb Lusówko dla których Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą PO1P/00350072/7 odnośnie działki 133/2 i 132/2, oraz PO1P/00321619/2 odnośnie działki 131.

**§ 2.** Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający położenie przedmiotu zarządu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **UZASADNIENIE**

Część działek o nr geod. 133/2, 132/2 oraz 131 położone w Lusówku mają zostać oddane w trwały zarząd. Działki nr 133/2 i 132/2 w części zostały zabudowane budynkiem szkoły podstawowej. Budynek posiada dwa 3-kondygnacyjne skrzydła dydaktyczne. W budynku szkoły oprócz 24 sal lekcyjnych znajdują się szatnie, stołówka z zapleczem cateringowym, świetlica, biblioteka, część administracyjna, toalety. W budynku znajdują się również dwie windy. Na dachu szkoły zamontowano panele fotowoltaiczne. Na działce 132/2 oraz 131 znajduje się również plac zabaw o nawierzchni piaszczystej oraz miasteczko ruchu drogowego wykonane z kostki bezfazowej.

Dyrektor Szkoły Podstawowej wystąpił z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd w/w nieruchomości wraz z budynkiem szkoły.

Zgodnie z art.43 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. trwały zarząd jest formą prawną władana nieruchomością przez jednostkę organizacyjną.