

Projekt

z dnia 13 lutego 2025 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 lutego 2025 r.

w sprawie wyposażenia w majątek trwały Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tarnowie Podgórny

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a i h ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024.1465 ze zm.) oraz art. 18 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2024.1145 ze zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. Zezwala się na oddanie na rzecz Ośrodka Sportu i Rekreacji w Tarnowie Podgórny w trwały zarząd, na czas nieokreślony części nieruchomości położonych w Lusówku w skład których wchodzi: część działki nr 133/2 o pow. 0,1691 ha, część działki 132/2 o pow. 0,1743 ha, zabudowane budynkiem hali sportowej oraz część działki nr 131 o pow. 0,0910 ha, arkusz mapy 1, obręb Lusówko dla których Sąd Rejonowy Poznań – Stare Miasto w Poznaniu prowadzi księgę wieczystą PO1P/00350072/7 odnośnie działki 133/2 i 132/2, oraz PO1P/00321619/2 odnośnie działki 131.

§ 2. Integralną część uchwały stanowi załącznik graficzny przedstawiający położenie przedmiotu zarządu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Tarnowo Podgórne

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY
NR XII/...../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE
Z DNIA 25 LUTEGO 2025 R.



UZASADNIENIE

Część działek o nr geod. 133/2, 132/2 oraz 131 położone w Lusówku mają zostać oddane w trwały zarząd. Działki nr 133/2 oraz 132/2 w części zostały zabudowane budynkiem hali sportowej. Budynek hali posiada dwie kondygnacje i połączony jest z budynkiem szkoły podstawowej. W budynku oprócz pełnowymiarowej sali sportowej znajdują się pomieszczenia towarzyszące tj. salki ćwiczeń, szatnie, sala odnowy biologicznej oraz siłownia. Na w/w działkach znajduje się również boisko wielofunkcyjne do piłki ręcznej, piłki nożnej i koszykówki.

Natomiast na części działki nr 131 znajduje się kort tenisowy o nawierzchni trawiastej oraz boisko do siatkówki plażowej. Przy boiskach zamontowano słupy oświetleniowe wraz z oprawami.

Dyrektor Ośrodka Sportu i Rekreacji wystąpił z wnioskiem o oddanie w trwały zarząd w/w nieruchomości wraz z halą sportową.

Zgodnie z art.43 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. trwały zarząd jest formą prawną władana nieruchomością przez jednostkę organizacyjną.