

Projekt

z dnia 10 stycznia 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XII/.../2025
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 21 stycznia 2025 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lusówku,
stanowiącą działkę o nr ewid. 397**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Lusówku**, oznaczona numerem ewidencyjnym **397** o pow. **0.5000 ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00223940/4**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lusówku, działki o nr ewid. 397

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w Lusówku - część Centrum A, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XXXVIII/610/2017 z dnia 24 stycznia 2017r., zmienionym uchwałą Nr III/42/2018 z dnia 11 grudnia 2018r., działka położona w Lusówku o nr ewid. 397 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 1ZO - tereny zielenie otwartej.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.