

Projekt

z dnia 2 grudnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR X/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XV/186/2015 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku, w rejonie ulic: Tarnowskiej, Perkozowej, Trzcinowej i Grabowej – część „A”.

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany Uchwały Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XV/186/2015 w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku, w rejonie ulic: Tarnowskiej, Perkozowej, Trzcinowej i Grabowej – część „A”.

§ 2. Przedmiotem zmiany planu miejscowego będą wybrane ustalenia tekstu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku, w rejonie ulic: Tarnowskiej, Perkozowej, Trzcinowej i Grabowej – część „A”. Nie zmienia się rysunku planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Niniejsza uchwała dotyczy zmiany ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Lusówku, w rejonie ulic: Tarnowskiej, Perkozowej, Trzcinowej i Grabowej – część „A”, zatwierdzonego uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr XV/186/2015 z dnia 25 sierpnia 2015 r. Zmianie podlegać będzie wyłącznie treści ustaleń planu.

Uchwała została wywołana w związku z wnioskiem właścicieli działek 292/5, 292/7, 294/9, 294/11, 300/7, 300/10 o zmianę parametru minimalnej powierzchni biologicznie czynnej, umożliwiającej wykonanie większej ilości miejsc postojowych dla klientów lokali usługowych m.in. apteki

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.