Projekt

z dnia 29 listopada 2024 r.
Zatwierdzony przez .....

UCHWAŁA NR X/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE

z dnia 17 grudnia 2024 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórnym, działki o nr ewid. 1234/4

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

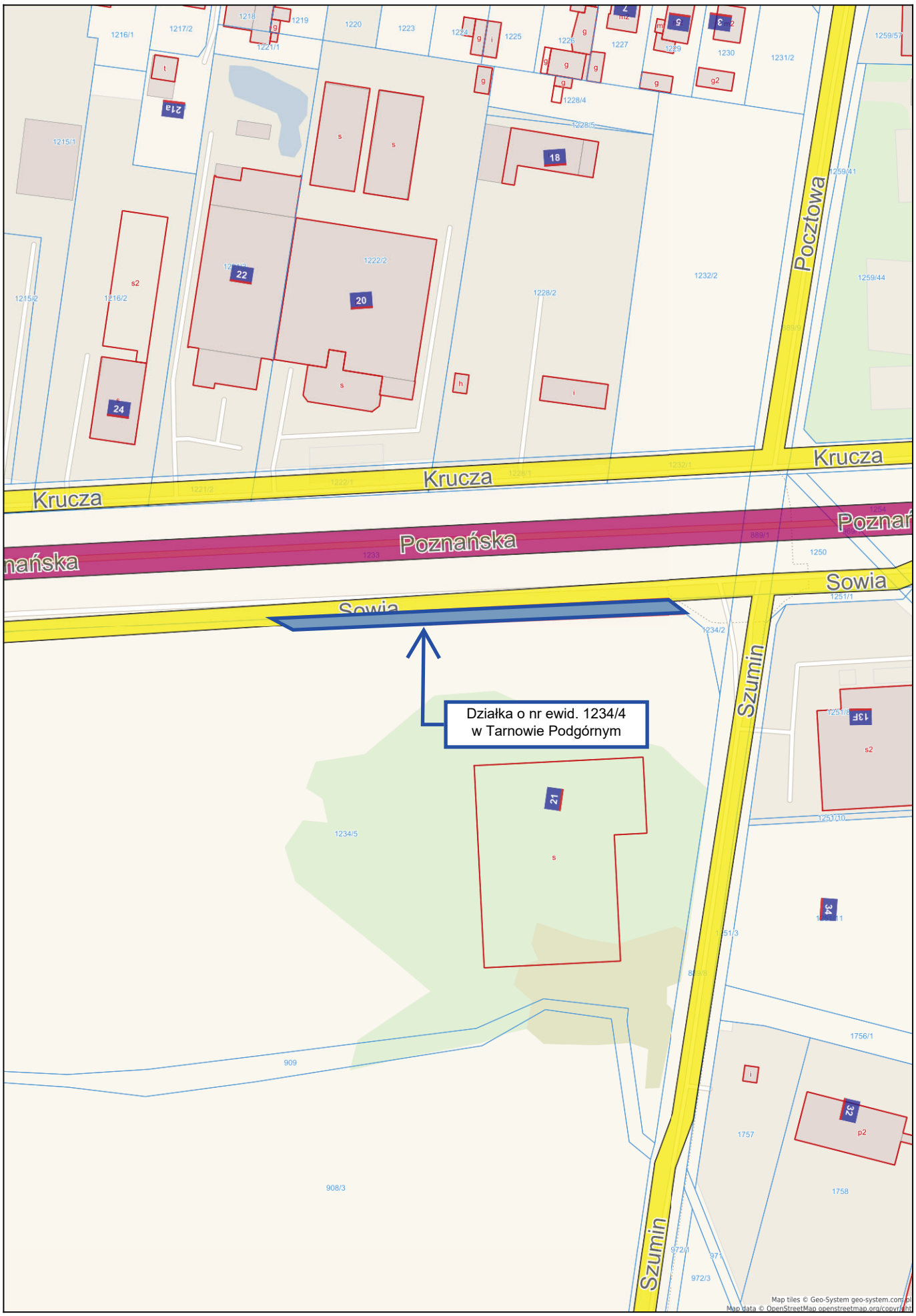
§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Tarnowie Podgórnym,** oznaczona numerem ewidencyjnym **1234/4** o pow. **0.0582 ha,** dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00099576/2**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały nr X/.../2024
Rady Gminy Tarnowo Podgórne
z dnia 17 grudnia 2024 roku



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórnym, działki o nr ewid. 1234/4

Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowana przestrzennego Gminy, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr L/852/2022 z dnia 29 marca 2022r., działka o nr ewid. 1234/4 położona w Tarnowie Podgórnym znajduje się na terenie oznaczonym symbolem E_PU1 - teren zabudowy produkcyjno-usługowej intensywnej.
Decyzją Wójta Gminy Tarnowo Podgórne WGN.6831.44.2024 z 08.10.2024r. został z urzędu zatwierdzony podział nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórnym, działki o nr ewid. 1234/3, m.in. na działkę o nr ewid. 1234/4, z przeznaczeniem na poszerzenie pasa drogowego ul. Sowiej w Tarnowie Podgórnym.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.