

Projekt

z dnia 18 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IX/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 26 listopada 2024 r.

**w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działek rolnych
w Lusowie**

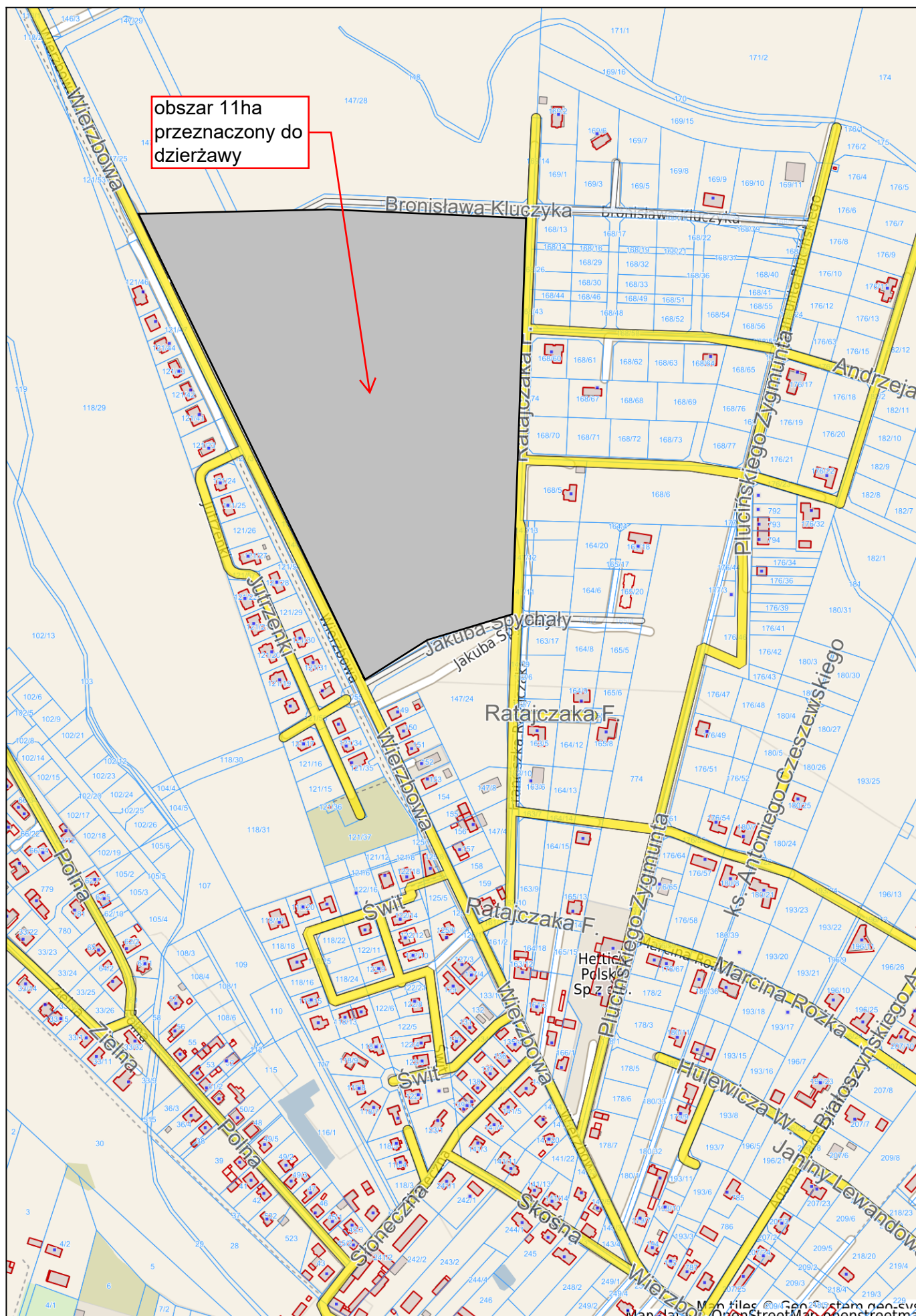
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1465), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy, na okres 1 roku, działek o numerze geodezyjnym 147/21 - o powierzchni 0,2147ha, 147/23 - o powierzchni 0,1614ha, 147/26 - o powierzchni 0,3427ha, 147/22 - o powierzchni 0,2227ha, 147/20 - w części o powierzchni 9,4414ha, 147/18 - w części o powierzchni 0,07ha, 147/19 - w części o powierzchni 0,31ha, 147/25 - w części o powierzchni 0,04ha, 147/17 - w części o powierzchni 0,037ha, położonych w Lusowie, o łącznej powierzchni 11ha z przeznaczeniem pod uprawy rolne, z dotychczasowym dzierżawcą.

2. Zakres przedmiotu dzierżawy określa załącznik graficzny będący integralną częścią niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

DO UCHWAŁY NR IX/.../2024

w sprawie zezwolenia na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą działek rolnych w Lusowie

Działki o numerze geodezyjnym 147/21, 147/23, 147/26, 147/22, 147/20, 147/18, 147/19, 147/25, 147/17, położone w Lusowie, o łącznej powierzchni 11ha wykorzystywane są rolniczo. Dotychczasowy dzierżawca zwrócił się z wnioskiem o przedłużenie dotychczasowej umowy dzierżawy, która zawarta była na okres 5 lat. Z uwagi na planowaną inwestycję na przedmiocie dzierżawy właściwym jest oddanie terenu w dzierżawę na okres 1 roku.

Zgodnie z art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym uchwała Rady Gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. W związku z powyższym, aby Gmina mogła przedłużyć umowę dzierżawy konieczne jest podjęcie niniejszej uchwały przez Radę Gminy.