

Projekt

z dnia 21 listopada 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IX/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 26 listopada 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Derdy oraz działki nr 413/3 w Tarnowie Podgórny, przy ul. Krętej i Rokietnickiej

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenu przy ul. Derdy oraz działki nr 413/3 w Tarnowie Podgórny, przy ul. Krętej i Rokietnickiej.

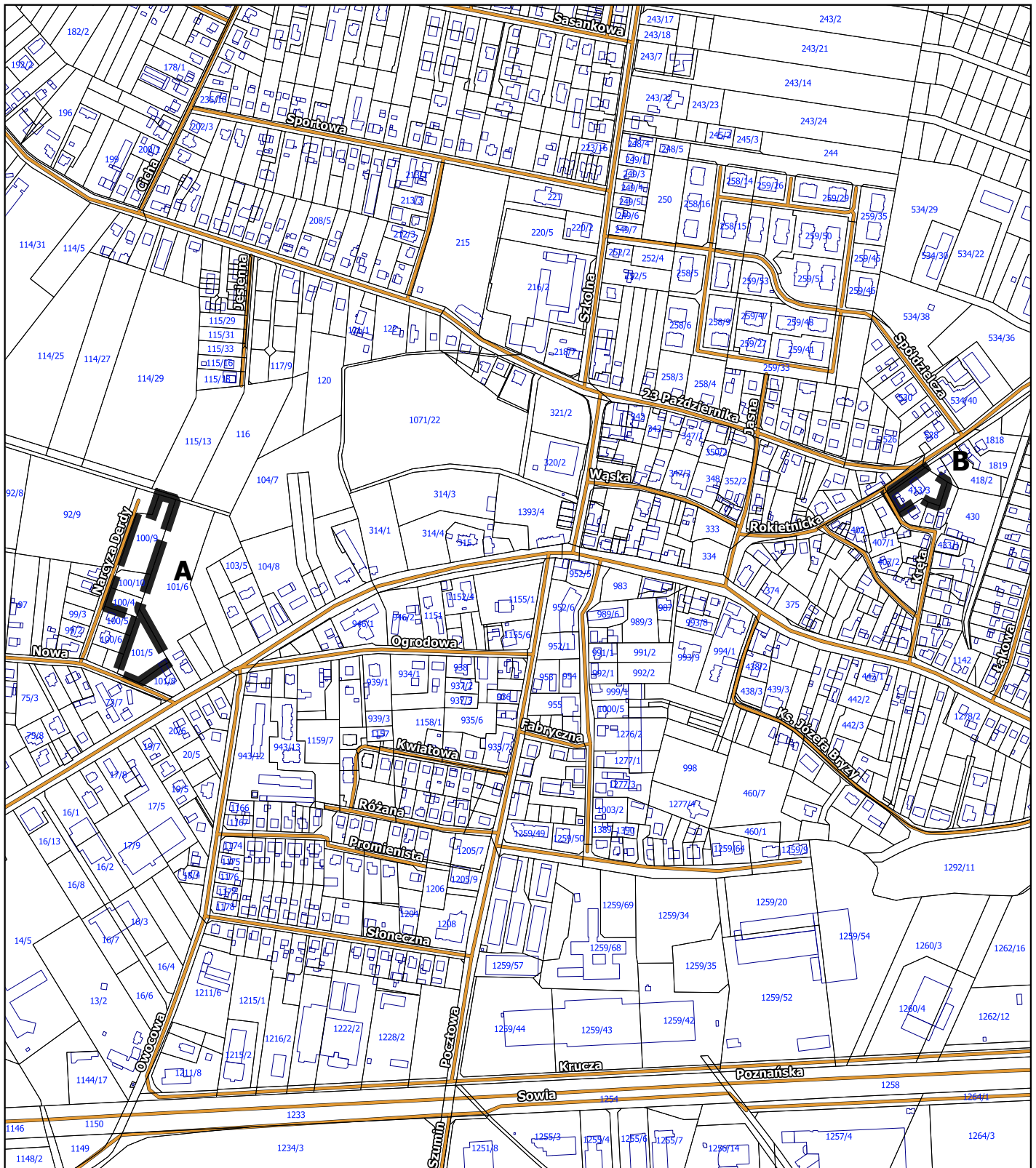
§ 2.

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 1,2 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

--- granica opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 1,2 ha w Tarnowie Podgórny:

1) Obszar A, przy ul. Derdy, działki o numerach ewid. 100/4, 100/9, 100/10 i 101/5, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz tereny zieleni urządzonej, parki, zieleńce, skwery,

2) Obszar B, działka nr 413/3, przy ul. Krętej i Rokietnickiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.