

Projekt

z dnia 14 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 października 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Lusówku, przy ul. Sierosławskiej oraz dla działki nr 259/2 przy ul. Dopiewskiej

Na podstawie art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 1465) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

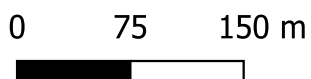
§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Lusówku, przy ul. Sierosławskiej oraz dla działki nr 259/2 przy ul. Dopiewskiej.

§ 2.

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 13,7 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 13,7 ha w Lusówku:

- 1) Obszar A, przy ul. Sierosławskiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej oraz tereny rolnicze, łąk, pastwisk i wód powierzchniowych śródlądowych,
- 2) Obszar B, działka nr 259/2, przy ul. Dopiewskiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.