

Projekt

z dnia 18 października 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VIII/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 29 października 2024 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej
w Przeźmierowie działki o nr ewid. 1266/43**

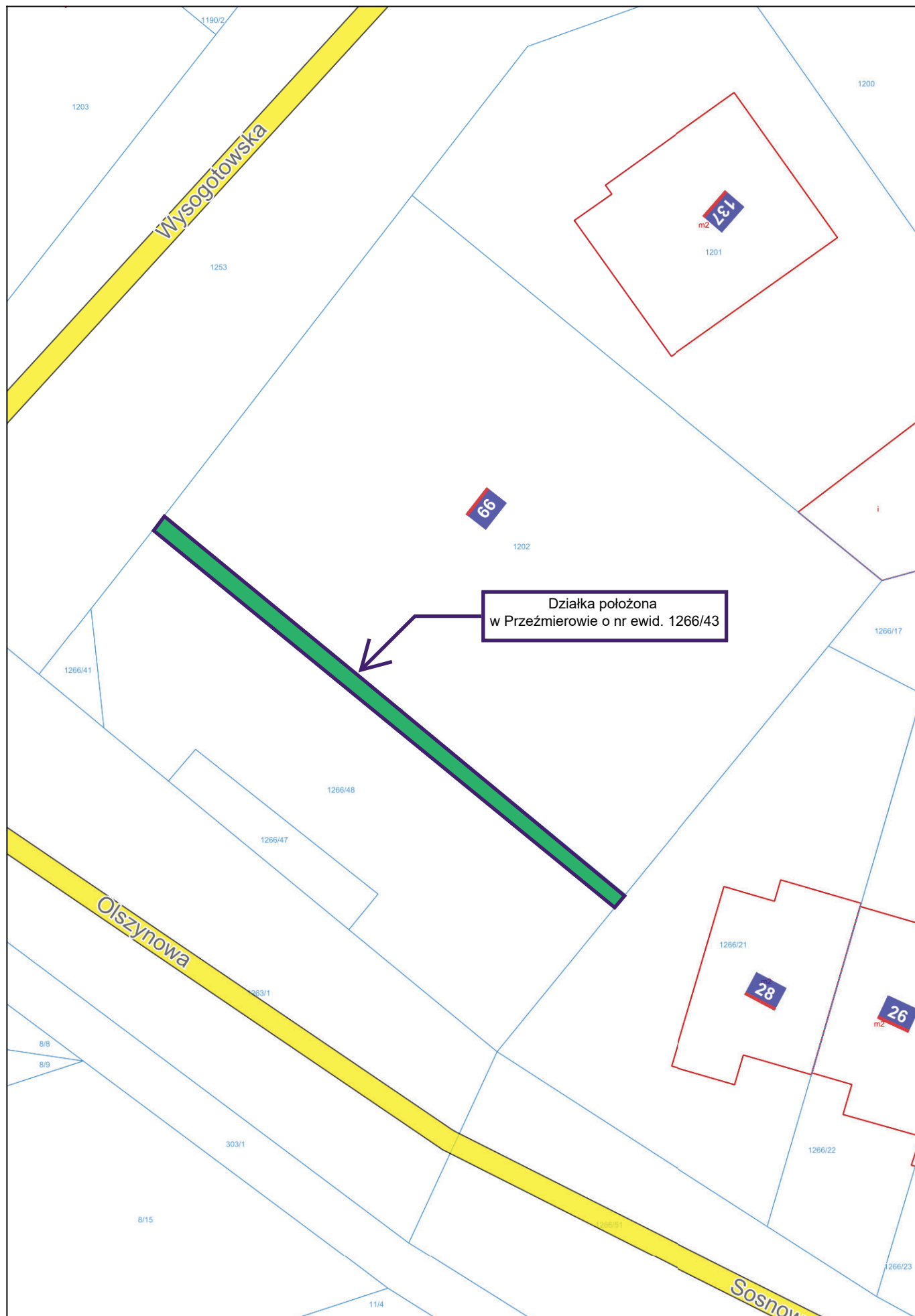
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 1465) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1.1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży nieruchomości położonej w **Przeźmierowie** gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **1266/43** o pow. **0.0035ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00099481/9.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie: odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Przeźmierowie działki o nr ewid. 1266/43.

Decyzją Wójta Gminy Tarnowo Podgórne zatwierdzoną z urzędu, znak WGN.6831.40.2020 z 18.01.2022r., dokonano podziału nieruchomości położonej w Przeźmierowie, w wyniku której powstała działka o nr ewid. 1266/43 o pow. 0.0035ha z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, t.j działki o nr ewid. 1202 obr. Przeźmierowo.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.