

Projekt

z dnia 12 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lusowie, działki o nr ewid. 196/8 i 196/12

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Lusowie**, oznaczona numerem ewidencyjnym **196/8** o pow. **0,0279ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00050411/3**.

2. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Lusowie**, oznaczona numerem ewidencyjnym **196/12** o pow. **0,0368ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00271649/5**.

3. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Lusowie, działki o nr ewid. 196/8 i 196/12

Zgodnie ze zmianą miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zabudowy mieszkaniowej w Lusowie, zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne nr XXXV/421/2012 z dnia 11 września 2012r., działka o nr ewid. 196/8 obr. Lusowo znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną - symbol 37KD-W. Przez przedmiotową działkę przechodzi linia elektroenergetyczna SN wraz ze strefą oddziaływania. Natomiast, działka o nr ewid. 196/12 obr. Lusowo znajduje się na terenie przeznaczonym pod drogę wewnętrzną - symbol 36KD-W.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.