

Projekt

z dnia 19 sierpnia 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VII.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 27 sierpnia 2024 r.

w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny, działki o nr ewid. 1154/6 oraz 1155/5

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 1145), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

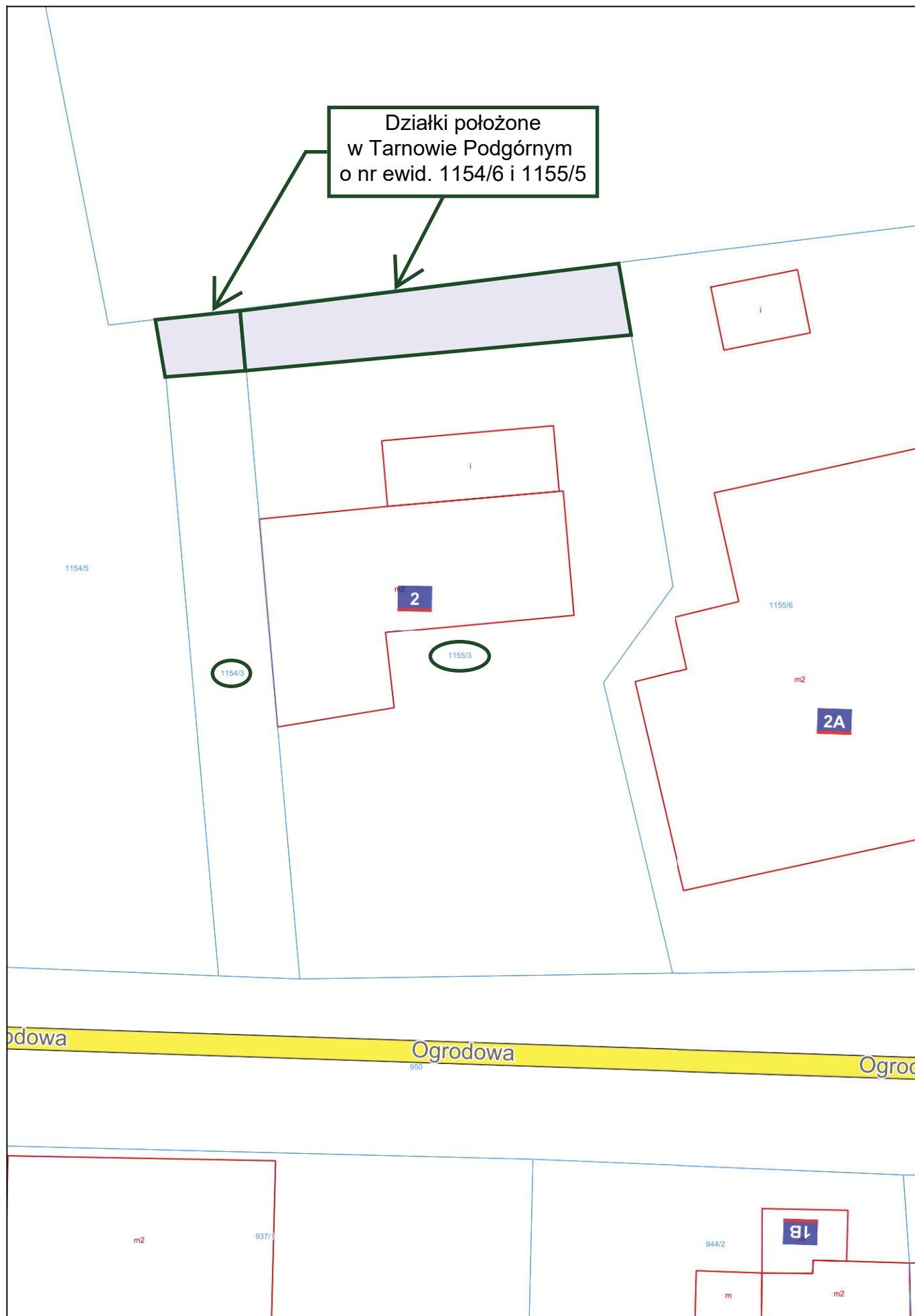
§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **1154/6** o pow. **0.0012ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00240358/2.

2. Zezwala się na dokonanie sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **1155/5** o pow. **0.0062ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00164238/8.

3. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie: odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny, działki o nr ewid. 1154/6 oraz 1155/5.

Decyzją Wójta Gminy Tarnowo Podgórne zatwierdzoną z urzędu, znak WGN.6831.31.2024 z 20.05.2024r., dokonano podziału nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny, w wyniku której powstała działka o nr ewid. 1154/6 o pow. 0.0012ha z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, t.j. działki o nr ewid. 1154/3 obr. Tarnowo Podgórne, natomiast działka o nr ewid. 1155/5 o pow. 0.0062ha z przeznaczeniem na powiększenie nieruchomości sąsiedniej, t.j. działki o nr ewid. 1155/3 obr. Tarnowo Podgórne.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.