

Projekt

z dnia 22 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VI.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 30 lipca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Rumianku: dla części działek nr 31/19 i 31/20 przy ul. Nowej oraz dla działki nr 75/2 przy ul. Poznańskiej

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego w Rumianku: dla części działek nr 31/19 i 31/20 przy ul. Nowej oraz dla działki nr 75/2 przy ul. Poznańskiej.

§ 2.

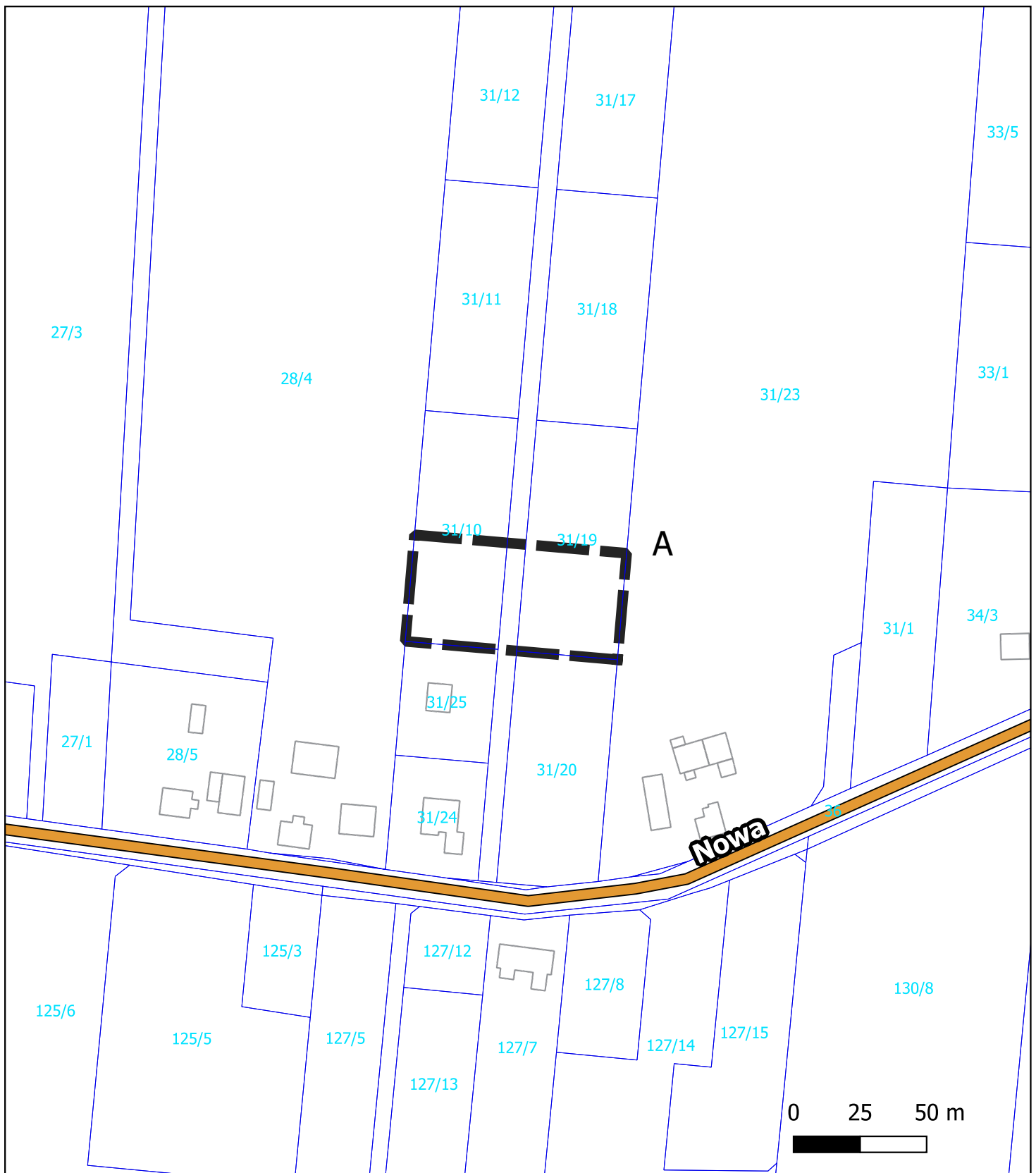
1. Granice opracowania planu określają załączniki Nr 1A i 1B będące integralną częścią niniejszej uchwały.

2. Powierzchnia opracowania wynosi około 3,5 ha.

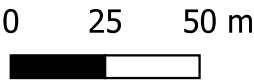
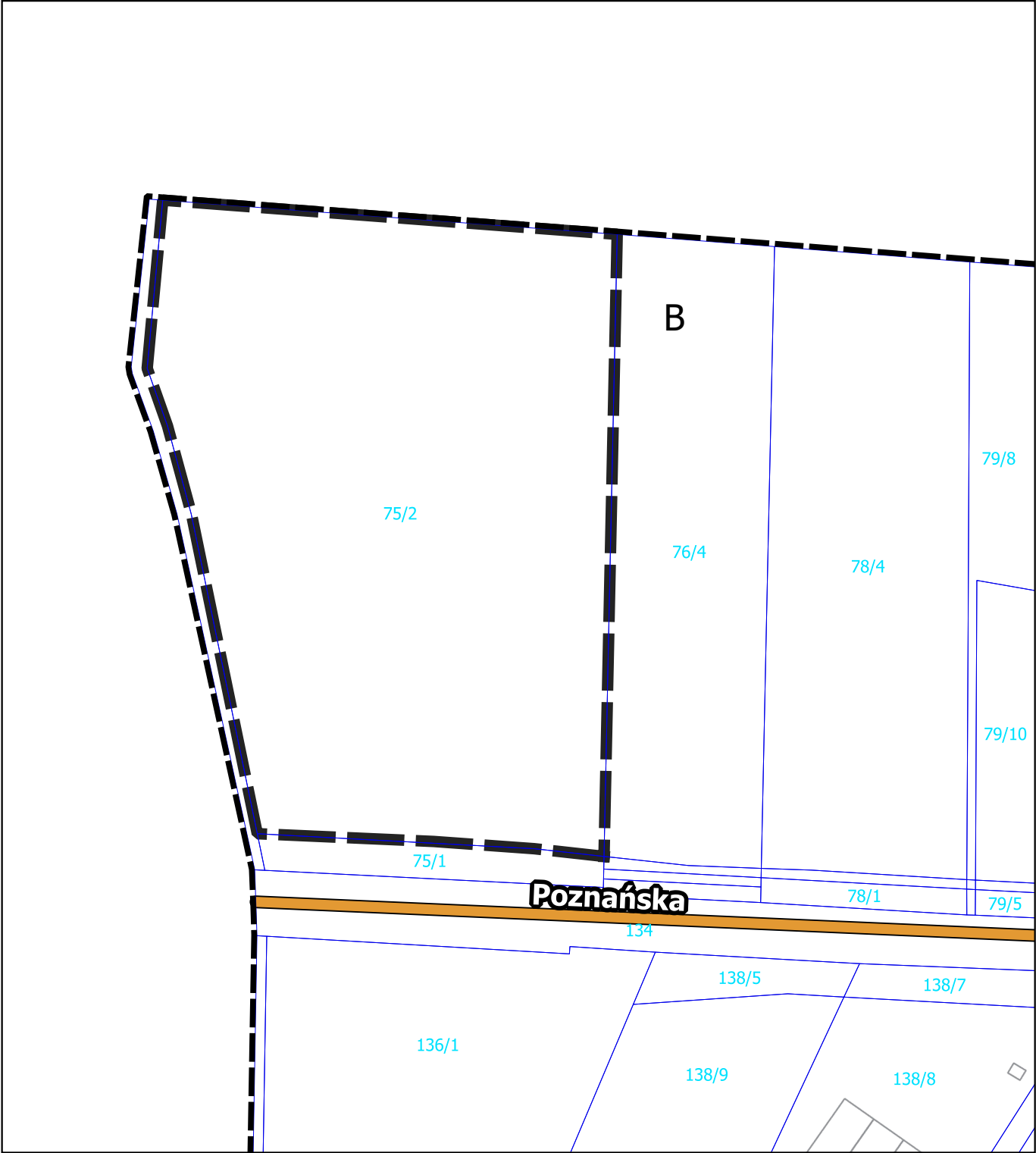
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- - - granica opracowania mpzp



- - - granica opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 3,5 ha w Rumianku:

- 1) Obszar A , części działek nr 31/19 i 31/20 339, przy ul. Nowej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej,
- 2) Obszar B działka nr 75/2, przy ul. Poznańskiej, zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne przeznaczony pod tereny rolnicze, łąk, pastwisk i wód powierzchniowych śródlądowych.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.