

Projekt

z dnia 22 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR VI/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 30 lipca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Przeźmierowie przy ul. Folwarcznej, Piaskowej, Dębowej i Ogrodowej

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Przeźmierowie przy ul. Folwarcznej, Piaskowej, Dębowej i Ogrodowej.

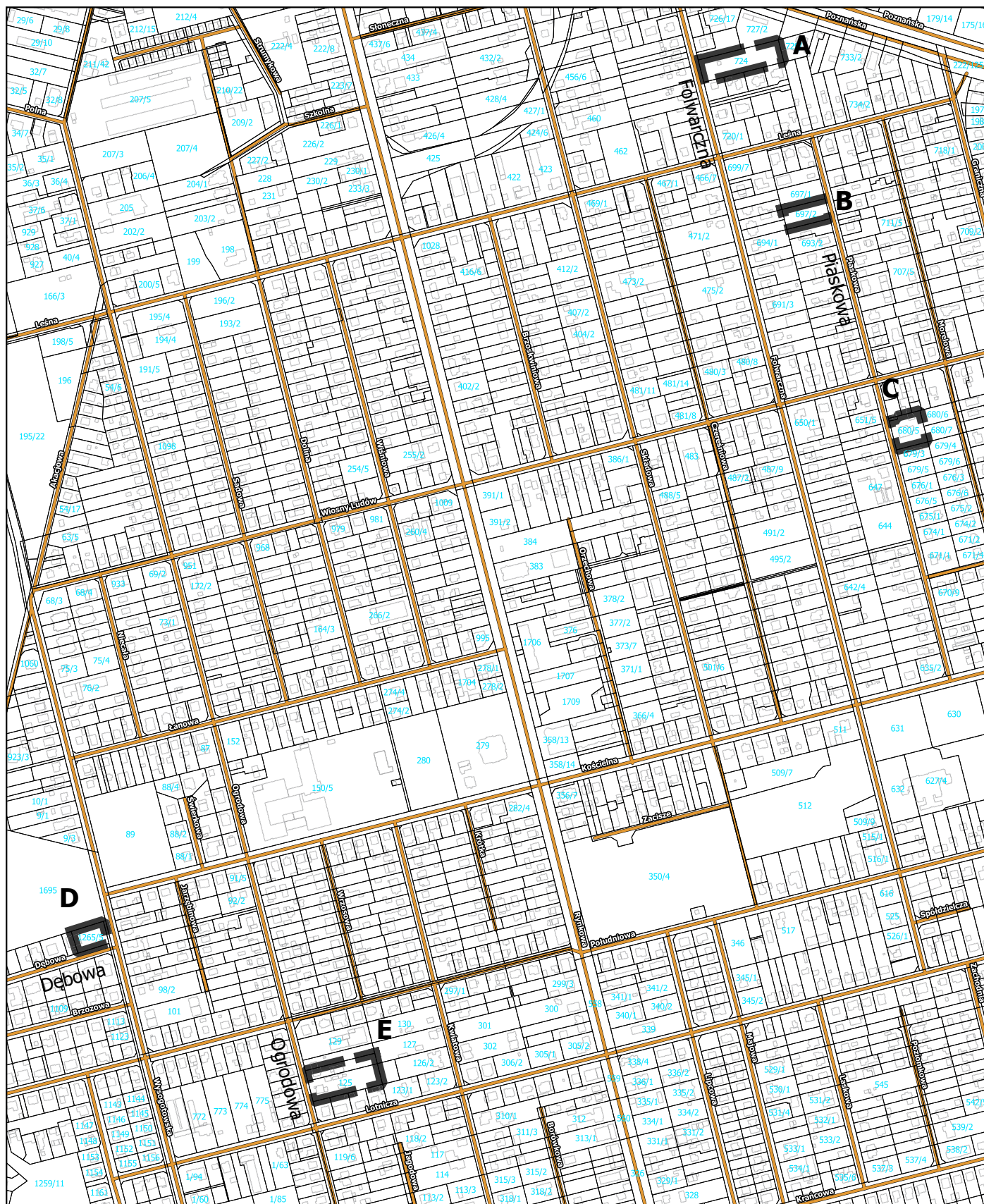
§ 2.

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 1,2 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- - - - granica opracowania mpzp



0 100 200 m

UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 1,2 ha w Przeźmierowie:

- 1) Obszar A, działka nr 724, przy ul. Folwarcznej,
- 2) Obszar B, działka nr 697/2, przy ul. Piaskowej,
- 3) Obszar C, działka nr 680/5, przy ul. Piaskowej,
- 4) Obszar D, działka nr 1265/5, przy ul. Dębowej,
- 5) Obszar E, działki nr 125 i 128/2, przy ul. Ogrodowej,

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszary przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej.

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.