

Projekt

z dnia 11 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 czerwca 2024 r.

**w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej
w Baranowie, działka o nr ewid. 79/257**

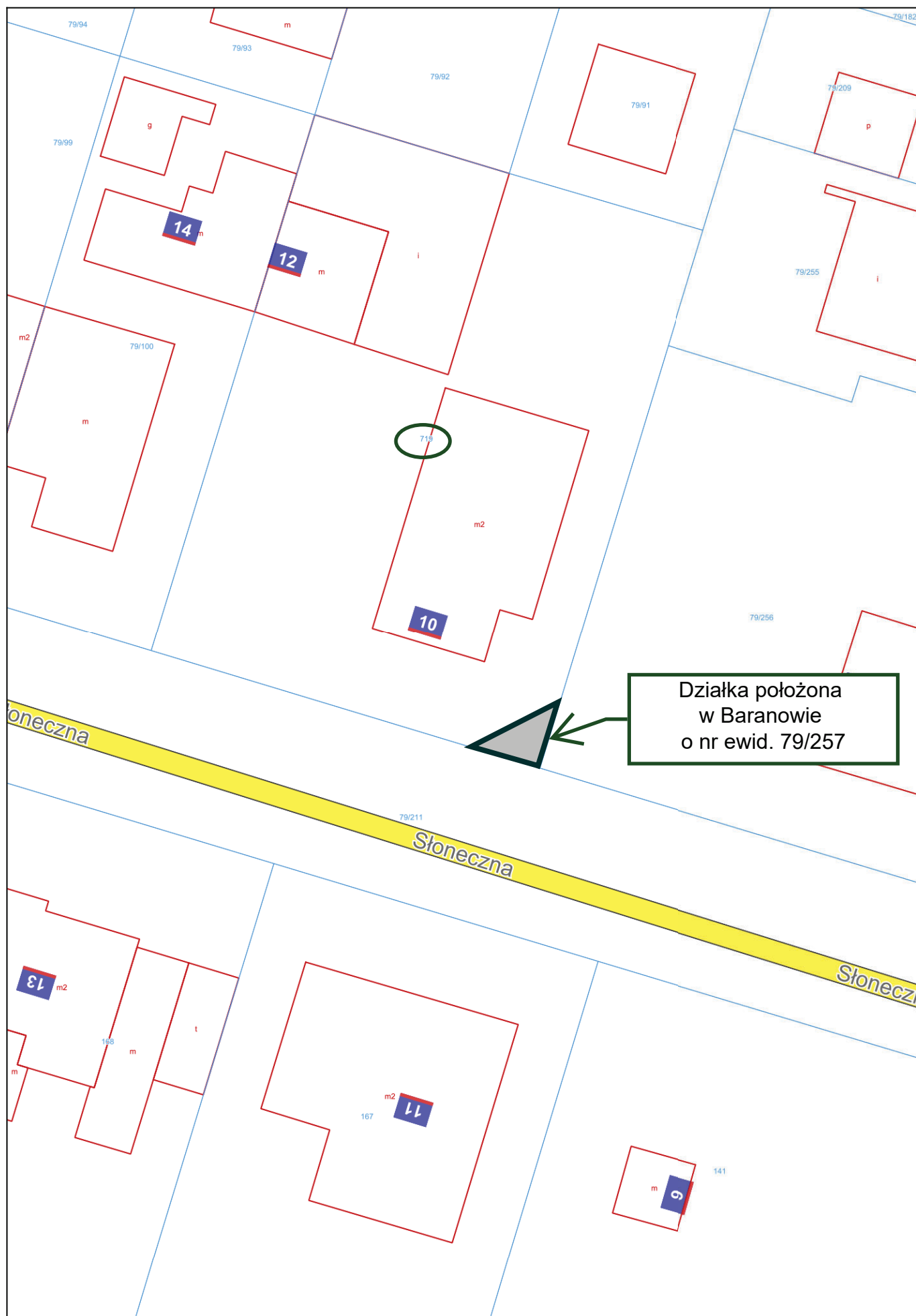
Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 609) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023r. poz. 344), Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na odstąpienie od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Baranowie gmina Tarnowo Podgórne, działki oznaczonej numerem ewidencyjnym **79/257** o pow. **0,0008ha**, dla której Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr PO1P/00099730/0.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie odstąpienia od trybu przetargowego sprzedaży nieruchomości położonej w Baranowie, działki o nr ewid. 79/257

Decyzją Wójta Gminy Tarnowo Podgórne zatwierdzoną z urzędu, znak WGN.6831.14.2024 z 06.03.2024r., dokonano podziału nieruchomości położonej w Baranowie o nr ewid. 79/210, w wyniku której powstała działki o nr ewid. 79/257 obr. Baranowo o pow. 0.0008ha z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej, tj. działki o nr ewid. 719 obr. Baranowo.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeżeli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanie w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej część nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.