

Projekt

z dnia 11 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 czerwca 2024 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej, położonej w Tarnowie Podgórny
działki o nr ewid. 984 i 985/1**

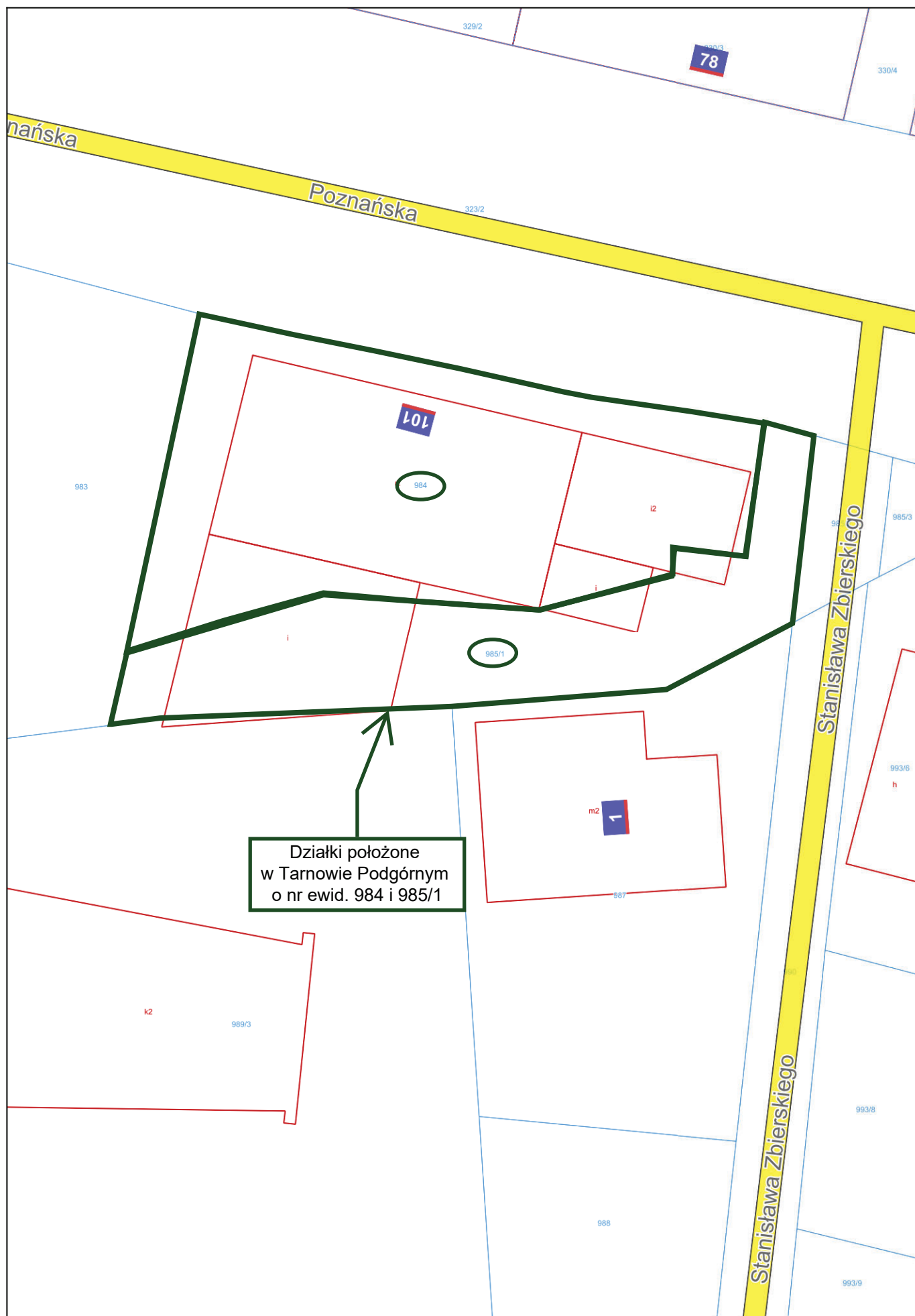
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości zabudowanej na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działki, położone w **Tarnowie Podgórny** oznaczone numerami ewidencyjnymi **984** o pow. **0,0600ha** oraz **985/1** o pow. **0,0398ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00344608/9**.

2. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości zabudowanej, położonej w Tarnowie Podgórny działki o nr ewid. 984 i 985/1

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowościach Tarnowo Podgórne i Góra, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr IX/101/2011 z dnia 17 maja 2011r., działka położona w Tarnowie Podgórny o nr ewid. 984 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 14 U - tereny zabudowy usługowej, natomiast działka o nr ewid. 985/1 znajduje się w części na terenie oznaczonym symbolem 14 U - tereny zabudowy usługowej, a w części na terenie oznaczonym symbolem 67 KDW - tereny dróg wewnętrznych.

Przedmiotowe działki mają zostać nabyte w celu realizacji zadań publicznych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.