

Projekt

z dnia 11 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 czerwca 2024 r.

**w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórny,
działki o nr ewid. 945/3, 945/5 i 945/6**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2024r. poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości niezabudowanej na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Tarnowie Podgórny** oznaczona numerem ewidencyjnym **945/3** o pow. **0,0285ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00043147/9**.

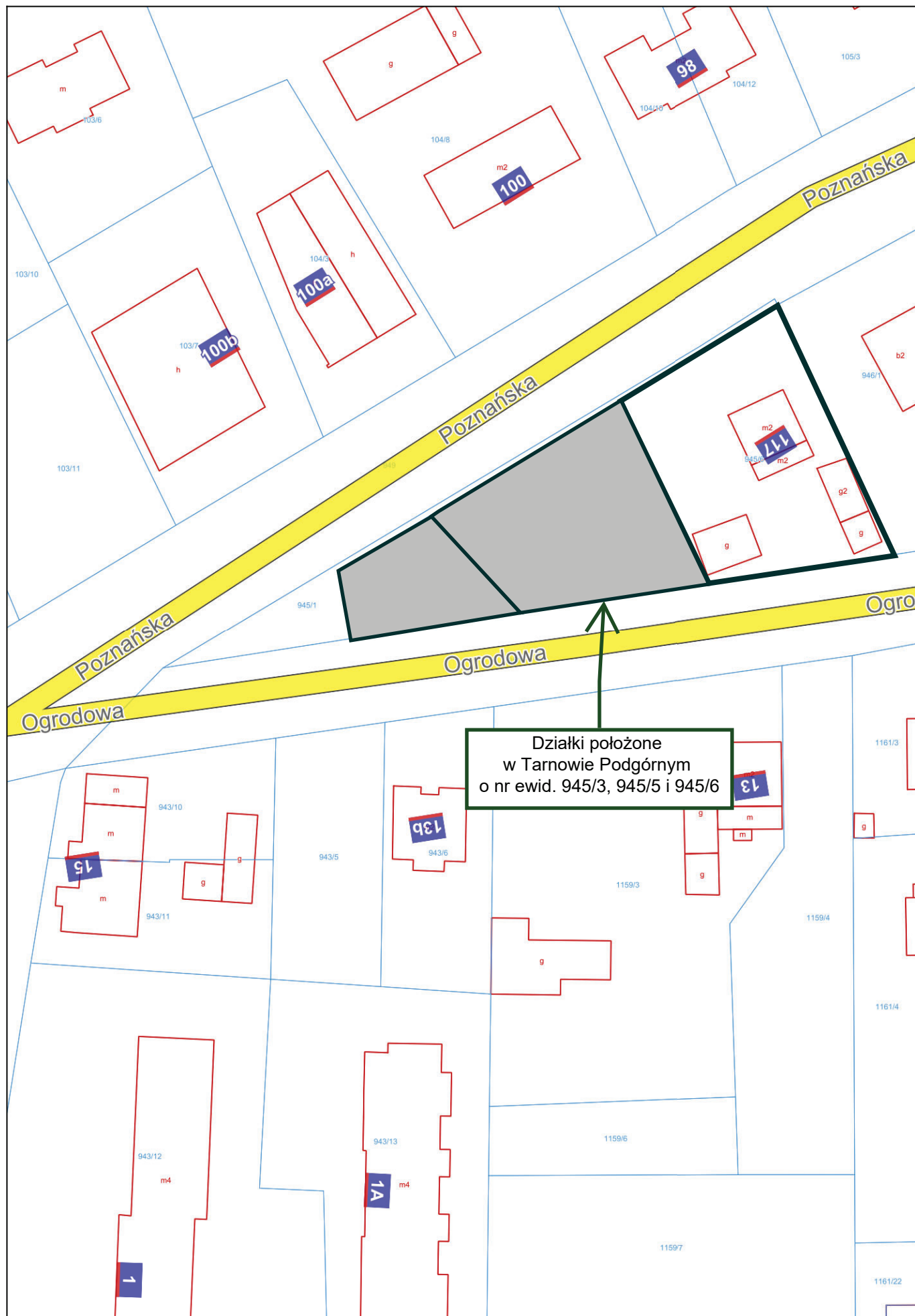
2. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości niezabudowanej na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Tarnowie Podgórny** oznaczona numerem ewidencyjnym **945/5** o pow. **0,0716ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00073624/6**.

3. Zezwala się na dokonanie nabycia nieruchomości zabudowanej na rzecz Gminy Tarnowo Podgórne, w skład której wchodzi działka położona w **Tarnowie Podgórny** oznaczona numerem ewidencyjnym **945/6** o pow. **0,0953ha**, dla której Sąd Rejonowy w Poznaniu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr **PO1P/00043147/9**.

4. Zakres przedmiotu umowy sprzedaży określa załącznik graficzny będący integralną częścią uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



UZASADNIENIE

w sprawie nabycia nieruchomości położonej w Tarnowie Podgórnym, działki o nr ewid. 945/3, 945/5 i 945/6

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego w miejscowości Tarnowo Podgórne i Góra, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Tarnowo Podgórne Nr IX/101/2011 z dnia 17 maja 2011r., działka położona w Tarnowie Podgórnym o nr ewid. 945/3 znajduje się w części na terenie oznaczonym symbolem 27 MN/U - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową, a w części oznaczona symbolem 63 KDW - tereny dróg wewnętrznych, kolejno działka o nr ewid. 945/5 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 27 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową, natomiast działka o nr ewid. 945/6 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 27 MN/U - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z zabudową usługową.

Przedmiotowe działki mają zostać nabyte w celu realizacji zadań publicznych.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości.