

Projekt

z dnia 14 czerwca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR IV/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 25 czerwca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Sierosławiu: dla działki nr 339 przy ul. Wilka, działki nr 273 przy ul. Niedźwiedzia oraz terenu przy ul. Bobra

Na podstawie art. 14, 15 i 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) oraz art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2024 r., poz. 609 z późn. zm.) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do opracowania zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w Sierosławiu: dla działki nr 339 przy ul. Wilka, działki nr 273 przy ul. Niedźwiedzia oraz terenu przy ul. Bobra.

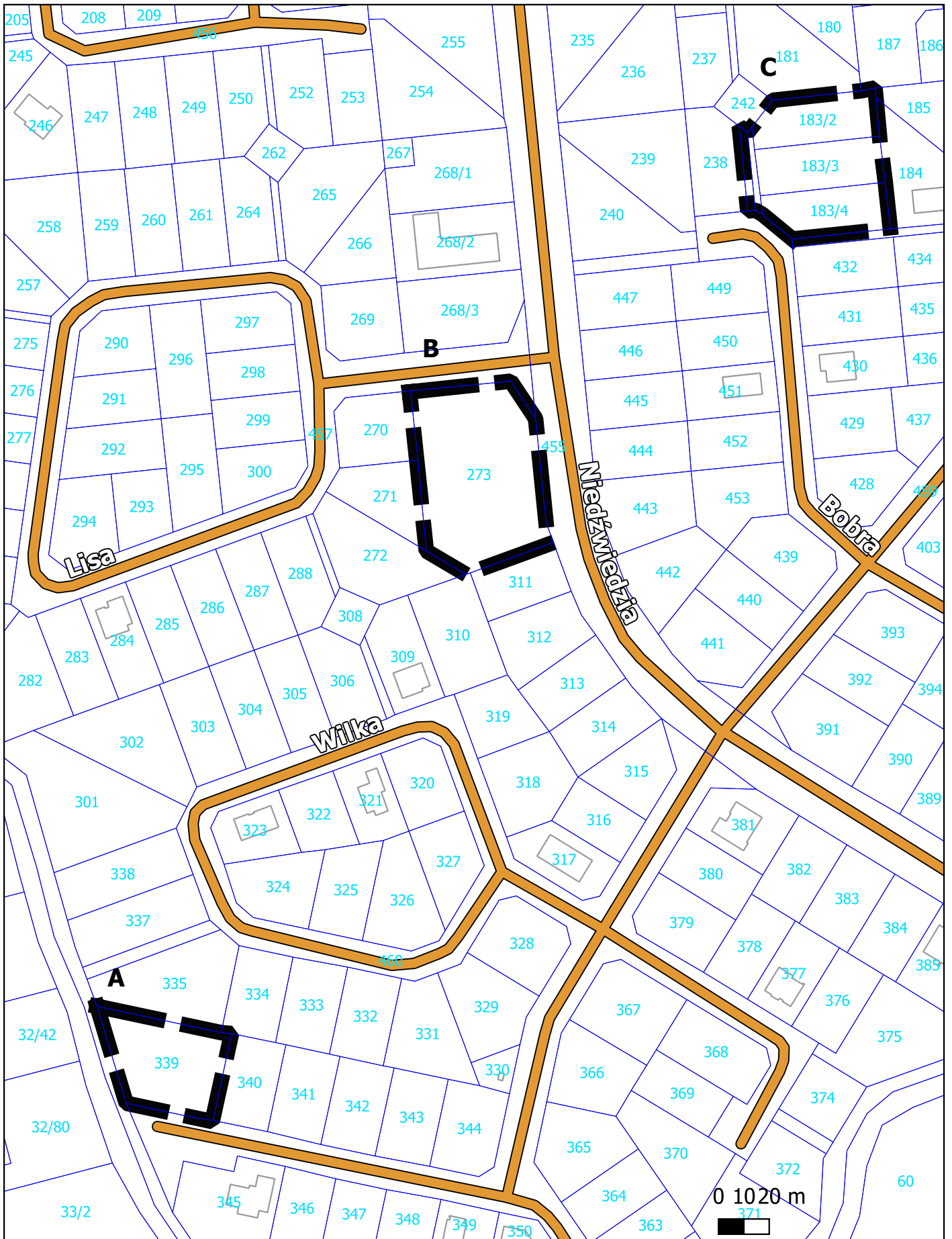
§ 2.

1. Granice opracowania planu określa załącznik Nr 1 będący integralną częścią niniejszej uchwały.
2. Powierzchnia opracowania wynosi około 0,8 ha.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

- - - granica opracowania mpzp



UZASADNIENIE

Niniejsza uchwała obejmuje obszar o powierzchni ok 0,8 ha w Sierosławiu:

- 1) Obszar A , działka nr 339, przy ul. Wilka,
- 2) Obszar B działka nr 273, przy ul. Niedźwiedzia,
- 3) Obszar C, działki nr 183/1 – 183/4 i działka nr 243, przy ul. Bobra.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Tarnowo Podgórne ww. obszary przeznaczone są pod tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej

Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego zostanie opracowany zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przepisami odrębnymi oraz zgodnie z zasadami ładu przestrzennego.

W związku z powyższym podjęcie uchwały jest uzasadnione.