

Projekt

z dnia 9 maja 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR II/.../2024
RADY GMINY TARNOWO PODGÓRNE**

z dnia 21 maja 2024 r.

**w sprawie ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej
w Przeźmierowie, działce o nr ewid. 1/102**

Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r., poz. 1610 z późn. zm.), art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2024r. poz. 609) Rada Gminy Tarnowo Podgórne uchwala co następuje:

§ 1. 1. Zezwala się na odpłatne i na czas nieokreślony obciążenie gminnej nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działka o numerze ewidencyjnym 1/102 o pow. 0,3665ha, zapisanej w księdze wieczystej PO1P/00099481/9 prowadzonej przez Sąd Rejonowy Poznań - Stare Miasto w Poznaniu, ograniczonym prawem rzeczowym służebności przesyłu na rzecz Tarnowskiej Gospodarki Komunalnej TP-KOM
Sp. z o. o.

2. Zakres przedmiotu uchwały określa załącznik graficzny będący jej integralną częścią.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie: ustanowienia służebności przesyłu na nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działce o nr ewid. 1/102

Uchwałą Nr LXVI/1121/2023 z 28 marca 2023r. Rada Gminy Tarnowo Podgórne wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości położonej w Przeźmierowie, działki o nr ewid. 1/102, przez którą przebiega infrastruktura techniczna urządzeń przesyłowych, w tym m.in. sieć wodociągowa. Przed sprzedażą przedmiotowej nieruchomości należy na jej części stanowić ograniczone prawo rzeczowe służebności przesyłu na rzecz Tarnowskiej Gospodarki Komunalnej TP-KOM Sp. z o. o. Zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).